

**Uchwała nr 2/2022**  
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Ostoja” w Jeleniej Górze  
z dnia 31 stycznia 2022 r.

w sprawie przyjęcia stawek opłat na pokrycie kosztów eksploatacji podstawowej.

Działając na podstawie § 50 ust.1 pkt 34 statutu Spółdzielni Rada Nadzorcza postanawia:

**§ 1**

Uchwalić stawki opłat na pokrycie kosztów eksploatacji podstawowej obowiązujące od 1.06.2022 r. według poniższej tabeli.

Nieruchomość		Opłata eksploatacyjna (zł/m <sup>2</sup> p.u.)				Domofony (zł/pkt)
		Prawo lokatorskie, własnościowe i najem		Odrębna własność		
Nr	Adres	członkowie	nieczłonkowie - lokale mieszkalne najem, odszkodowania	członkowie	nieczłonkowie	
01	Wita Stwosza 18,20, Orla 10	2,83	3,10	2,62	2,87	1,41
02	Wita Stwosza 1-9	2,93	3,45	2,73	3,22	1,41
04	<i>Garaże Orle</i>	2,24	2,70	2,24	2,70	
06	Wita Stwosza 24,26,28, Orla 12	2,83	3,23	2,62	2,99	1,41
08	Wita Stwosza 4	2,83	2,89	2,58	2,64	1,41
11	Dwudziestolecia 10,11,12	3,00	3,18	2,82	2,97	1,41
12	Dwudziestolecia 13	3,00	3,23	2,83	3,05	1,41
14	Gabrieli Zapolskiej 3,4	2,65	3,17	2,35	2,84	1,41
	<i>Garaże G. Zapolskiej</i>	2,02	2,36	2,02	2,33	
16	Szkolna 1,3	2,29	2,81	2,06	2,55	1,41
17	Szkolna 17	2,82	2,90	2,52	2,61	1,41
18	Kryształowa 55A	2,82	3,05	2,57	2,78	1,41
20	Mała 1A	3,90	4,36	3,76	4,22	1,41
23	Mała 1B, 1C, 1D, 1E, 1F	3,50	3,96	3,32	3,76	1,41
24	1-go Maja 35G	2,80	3,03	2,49	2,70	1,41
25	1-go Maja 35A	2,52	3,04	2,30	2,79	1,41
26	1-go Maja 35B	2,95	3,41	2,70	3,12	1,41
27	1-go Maja 35D, 35E, 35F	2,95	3,37	2,68	3,07	1,41


**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz  
Rady Nadzorczej

  
Alicja Mazuro

**RADA NADZORCZA**  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Ostoja”  
w Jeleniej Górze

RADCA PRAWNY

  
mgr Włodzisław Cwiakala

Przewodnicząca  
Rady Nadzorczej

  
Zofia Janocha